

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г. Геленджик

(место составления)

21.09.2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство:
ООО «Эльма», серия 23 № 008444087 от 27.02.2017 года, ОГРН 1172375014998, ИНН 2315993797, юрид. адрес: 353461, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Промышленная, д.1Ж, оф.5, тел./факс(886141)3-22-68

(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того, кто направляет извещение), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства:
«Гостиница по ул. Луначарского в г. Геленджике», общая площадь – 8163,8 кв.м, количество этажей – 5; количество подземных этажей, – 1.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес объекта капитального строительства:
353480, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Луначарского с кадастровым номером: 23:40:0402015-529

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
№23303000-41-2021 от 14.10.2021г. выдано администрацией муниципального образования города-курорт Геленджик срок действия до 14.03.2023г

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №23-2-1-2-046433-2021 от 19.08.2021г. выдано ООО «Эксперт-М»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции:

октябрь 2021г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

март 2023г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство №23303000-41-2021 от 14.10.2021г.; 2. Положительное заключение экспертизы проектной документации №23-2-1-2-046433-2021 от 19.08.2021г. выдано ООО «Эксперт-М»; 3. Перечень разделов проектной документации; 4. Проектная документация в полном объеме; 5. Общий журнал работ. 6. Копия документов о вынесении на местность линий отступа от красных линий. 7. Копии правоустанавливающих документов Застройщика и Генерального подрядчика

(документы, прилагаемые к извещению
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем. Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Генеральный директор
ООО «Элма»

(должность лица, осуществляющего
строительство, реконструкцию)

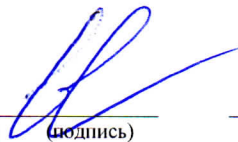
М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«___» _____ Г.




(подпись)

Р.Р.Караев

(расшифровка подписи)